



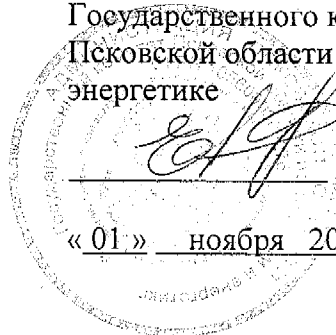
Государственный комитет
Псковской области по тарифам и энергетике

ПРОТОКОЛ
заседания Коллегии

от 01 ноября 2017 г.

№ 45

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Коллегии
Государственного комитета
Псковской области по тарифам и
энергетике



Е.В.Пилипенко

« 01 » ноября 2017 г.

Председательствующий - Е.В.Пилипенко

секретарь Коллегии - Н.Н.Сергеева

Присутствовали:

члены Коллегии: О.В.Вальцева (главный государственный инспектор отдела товарных рынков и естественных монополий Управления Федеральной антимонопольной службы по Псковской области), А.Т.Герасимова, В.В.Суриков, Г.И.Федотова.

Приняли участие в заседании Коллегии: отсутствуют.

Приглашенные представители организаций: отсутствуют.

СЛУШАЛИ:

Е.В.Пилипенко - предложила:

Утвердить Повестку дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования ЗАО «Результат» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков» по индивидуальному проекту: «Газопровод-ввод низкого давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Псков, Ольгинская наб., дом №5-а (жилые квартиры многофункционального комплекса)».

Докладчик: Сергеева Н.Н.

РЕШИЛИ:

утвердить предложенную Повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно

Против – нет.

Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования ЗАО «Результат» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков» по индивидуальному проекту: «Газопровод-ввод низкого давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Псков, Ольгинская наб., дом №5-а (жилые квартиры многофункционального комплекса)».

СЛУШАЛИ:

Сергеева Н.Н. – доложила о плате за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования ЗАО «Результат» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков» по индивидуальному проекту «Газопровод-ввод низкого давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Псков, Ольгинская наб., дом №5-а (жилые квартиры многофункционального комплекса)» (далее - индивидуальный проект) с разбивкой стоимости по каждому мероприятию, необходимому для осуществления технологического присоединения согласно приложению к настоящему протоколу.

1. Основанием для подготовки заключения является заявление АО «Газпром газораспределение Псков» (далее – ГРО) от 04.10.2017 №ТР-03-1601 об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования ЗАО «Результат» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков» по индивидуальному проекту: «Газопровод-ввод низкого давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Псков, Ольгинская наб., дом №5-а (жилые квартиры многофункционального комплекса)» с приложением комплекта документов, подтверждающих расходы ГРО, которые включены в расчет размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

Ответственность за достоверность предоставленных документов несет ГРО.

2. В ходе рассмотрения материалов изучались:

- сметные расчеты стоимости проектных работ и стоимости строительства;
- обосновывающие документы к проектным и сметным расчетам;
- соответствие выполняемых работ государственным нормам.

3. ГРО представлен договор о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения от 31.03.2016 №02/22/733Ю/2016 (далее – Договор).

Данным Договором предусмотрено выполнение требований технических условий подключения (технологического присоединения) газопровода к сети газораспределения от 27.01.2016 №01-07.

Основные параметры технологического подключения: максимальный расход природного газа в час – 39,82 м³/час, давление газа в точке подключения 0,0019 МПа, прокладка газопровода методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ), протяженность проектируемого газопровода - 143 м, в том числе методом ГНБ – 119,5м.

Способ прокладки газопровода методом ГНБ определен решением Управления городского хозяйства Администрации города Пскова от 18.08.2017 № 2733.

4. В соответствии с п.87 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (ред. от 15.04.2014) «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» ГРО представлен предварительный расчет размера платы за технологическое присоединение, определяемый исходя из действующих с 01.01.2016 г. стандартизированных тарифных ставок и предварительных технических параметров

проекта газоснабжения. Предварительный размер платы за технологическое присоединение по данному индивидуальному проекту составляет 1 845 185,31 рублей (без НДС).

5. Расчет платы за подключение по индивидуальному проекту выполнен в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 28.04.2014 № 101-э/3 (далее – Методика) с соблюдением государственных норм и правил. Расчеты выполнены с применением «Справочника базовых цен на проектные работы для строительства. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений», «Методических указаний по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (МДС 81-35.2004), «Примерного Прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем», утвержденного приказом ОАО «Росгазификация» № 35 от 20.06.2001 (далее – Примерный прейскурант). Локальные сметные расчеты выполнены по федеральным единичным расценкам 2001 года.

6. При проведении анализа установлено, что в плату за технологическое присоединение ГРО включила:

- расходы на разработку проектной документации в сумме 137 889,97 руб.;
- расходы на выполнение ГРО технических условий в сумме 2 031 349 руб.;
- расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий подключения объекта капитального строительства в сумме 7 871,37 руб.;
- расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства и проведением пуска газа в сумме 64 609,39 руб.

Стоимость мероприятий по технологическому присоединению определена ГРО в размере 2 241 719,73 руб. (без налога на прибыль и без НДС) и плата за технологическое присоединение составила 2 802 149,66 руб. (с налогом на прибыль, без НДС).

7. В процессе анализа расчетов проведена следующая корректировка:

7.1. В расходах, связанных с выполнением ГРО технических условий (строительство (реконструкция) полиэтиленового газопровода) в соответствии с проектной документацией скорректирована длина газопровода при прокладке методом ГНБ – 119,5 м вместо указанной в локальном сметном расчете – 143 м. Исключены расходы в сумме 19 654 руб.

По представленным ГРО уточненным расчетам по благоустройству прилегающей территории сумма корректировки составила 168 561 руб.

Суммарно по указанному мероприятию исключены расходы в размере 188 215 руб.

7.2. Расходы ГРО, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В соответствии с пунктом 12 Примерного прейскуранта в расчетах расходов, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства и проведением пуска газа, к базовым договорным ценам Примерного прейскуранта был применен индекс потребительских цен, определенный Госкомитетом цепным методом в размере 437% (коэффициент - 4,37) в соответствии с «Официальной статистической методологией организации статистического наблюдения за потребительскими ценами на товары и услуги и расчета индексов потребительских цен», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики (Росстат) от 30.12.2014 № 734. Размер расходов в результате корректировки составит 31 960,43 руб. (исключена сумма в размере 32 648,96 руб.).

Расходы за технологическое присоединение скорректированы Госкомитетом на сумму 220 863,96 руб.

Итоговая сумма всех расходов после корректировки составит 2 020 855,77 руб. (без налога на прибыль и НДС).

8. Расчет размера платы за технологическое присоединение по данному индивидуальному проекту произведен в соответствии с пунктом 17 Методики, согласно которому плата определяется с учетом налога на прибыль, рассчитанного по эффективной ставке, определенной с учетом результатов деятельности ГРО в прошлые периоды, но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного Налоговым кодексом Российской Федерации.

В расчете эффективной ставки налога на прибыль, представленном ГРО, по факту за 2016 год она составила минус 21,2%, плановая - в 2017 году равна 0%.

Плата за технологическое присоединение скорректирована Госкомитетом без налога на прибыль на общую сумму 781 293,89 руб. и составляет 2 020 855,77 руб. (без учета НДС).

На основании материалов, представленных в Госкомитет для обоснования затрат на технологическое присоединение по индивидуальному проекту, и согласно аналитическому расчету платы за технологическое присоединение, предлагается установить размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков» по индивидуальному проекту: ««Газопровод-ввод низкого давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Псков, Ольгинская наб., дом №5-а (жилые квартиры многофункционального комплекса)»» в размере 2 020 855,77 руб. (без с налога на прибыль и без учета НДС) с разбивкой стоимости по каждому мероприятию технологического присоединения согласно приложению к протоколу.

ВЫСТУПИЛИ:

Е.В.Пилипенко – у членов коллегии вопросы к эксперту есть?

Члены коллегии: нет.

Е.В.Пилипенко – у представителя организации вопросы к эксперту, разногласия есть?

Представитель организации: нет.

Е.В.Пилипенко - какие предложения у членов коллегии?

Члены коллегии – утвердить плату по предложению эксперта.

РАЗНОГЛАСИЯ: нет.

РЕШИЛИ:

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 28.04.2014 №101-э/3 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования ЗАО «Результат» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков» по

индивидуальному проекту: «Газопровод-ввод низкого давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Псков, Ольгинская наб., дом №5-а (жилые квартиры многофункционального комплекса)» в размере 2 020 855,77 руб. (без налога на прибыль и без учета НДС) с разбивкой стоимости по каждому мероприятию технологического присоединения согласно приложению к протоколу.

Голосовали: За – единогласно
Против – нет.

Секретарь коллегии



Н.Н.Сергеева

Приложение
к протоколу заседания коллегии
Государственного комитета
Псковской области по тарифам и
энергетике от 01.11.2017 №45

Плата

за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования
ЗАО «Результат» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков»
по индивидуальному проекту: «Газопровод-ввод низкого давления для подключения
(технологического присоединения) объекта капитального строительства,
расположенного по адресу: г.Псков, Ольгинская наб., дом №5-а
(жилые квартиры многофункционального комплекса)»

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость мероприятий в рублях (без учета НДС)
1	2	3
1	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	2 020 855,77
1.1	Расходы на разработку проектной документации	137 889,97
1.2	Расходы на выполнение технических условий	1 843 134
1.3	Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий	7 871,37
1.4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	31 960,43
2	Эффективная ставка налога на прибыль, %	0
3	Налог на прибыль	0
4	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования заявителя, всего	2 020 855,77