



Государственный комитет
Псковской области по тарифам и энергетике

ПРОТОКОЛ
заседания Коллегии

от 28 февраля 2018 г.

№ 4

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Коллегии
Государственного комитета
Псковской области по тарифам и
энергетике

В.В.Суриков



Председательствующий - В.В.Суриков
секретарь Коллегии - А.В.Мордовина

Присутствовали:

члены Коллегии: О.В.Вальцева (главный государственный инспектор отдела товарных рынков и естественных монополий Управления Федеральной антимонопольной службы по Псковской области), О.Н.Фокина, А.Т.Герасимова, Г.И.Федотова, Н.Н.Сергеева.

Приняли участие в заседании Коллегии: отсутствуют.

Приглашенные представители организаций: отсутствуют.

СЛУШАЛИ:

В.В.Суриков - предложил:

Утвердить Повестку дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков» по индивидуальному проекту «Техническое перевооружение сети газоснабжения г.Пскова (регистрационный номер в Государственном реестре опасных производственных объектов № А23-01610-0001 от 18.10.2000г.) Сети газораспределения для подключения (технологического присоединения) по адресу: г.Псков, Рижский пр., дом № 100б (на земельном участке с КН 60:27:0070105:1495)».

Докладчик: Мордовина А.В.

РЕШИЛИ:

утвердить предложенную Повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно

Против – нет.

Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков» по индивидуальному проекту «Техническое перевооружение сети газоснабжения г.Пскова (регистрационный номер в Государственном реестре опасных производственных объектов № А23-01610-0001 от 18.10.2000г.) Сети газораспределения для подключения (технологического присоединения) по адресу: г.Псков, Рижский пр., дом № 1006 (на земельном участке с КН 60:27:0070105:1495)»

СЛУШАЛИ:

Мордовина А.В. – доложила о размере платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков» по индивидуальному проекту «Техническое перевооружение сети газоснабжения г.Пскова (регистрационный номер в Государственном реестре опасных производственных объектов № А23-01610-0001 от 18.10.2000г.). Сети газораспределения для подключения (технологического присоединения) по адресу: г.Псков, Рижский пр., дом № 1006 (на земельном участке с КН 60:27:0070105:1495)» (далее - индивидуальный проект) с разбивкой стоимости по каждому мероприятию, необходимому для осуществления технологического присоединения, согласно приложению к настоящему протоколу.

1. Основанием для подготовки заключения является заявление АО «Газпром газораспределение Псков» (далее – ГРО), зарегистрированное Государственным комитетом Псковской области по тарифам и энергетике 02.02.2018 №ТР-03-0212, об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков» по индивидуальному проекту с приложением комплекта документов, подтверждающих расходы ГРО, которые включены в расчет размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

Ответственность за достоверность предоставленных документов несет ГРО.

2. В ходе рассмотрения материалов изучались:

- сметные расчеты стоимости проектных работ и стоимости строительства;
- обосновывающие документы к проектным и сметным расчетам;
- соответствие выполняемых работ государственным нормам.

3. ГРО представлен договор о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения от 21.09.2017 №02/22/1765Ю/2017 (далее – Договор).

Данным Договором предусмотрено выполнение требований технических условий подключения (технологического присоединения) газопровода к сети газораспределения от 07.09.2017 №ИА-03-1/6531.

Основные параметры технологического присоединения: максимальный расход природного газа – 48,88 м³/час, давление газа в точке подключения 0,5 МПа, прокладка газопровода методом наклонно-направленного бурения (ННБ), протяженность проектируемого газопровода – 203 м, в том числе методом ННБ – 102,5м.

Способ прокладки газопровода методом ННБ определен техническими условиями, выданными Управлением городского хозяйства Администрации города Пскова от 12.12.2017 № 4290.

4. В соответствии с п.87 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (ред. от 15.04.2014) «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»

ГРО представлен предварительный расчет размера платы за технологическое присоединение, определяемый исходя из утвержденных 26.12.2016 г. и действующих на момент заключения Договора, стандартизированных тарифных ставок и предварительных технических параметров проекта газоснабжения. Предварительный размер платы за технологическое присоединение по данному индивидуальному проекту составил 661 234,25 рублей (без НДС).

5. Расчет платы за подключение по индивидуальному проекту выполнен в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 28.04.2014 № 101-э/3 (далее – Методика) с соблюдением государственных норм и правил. Расчеты выполнены с применением «Справочника базовых цен на проектные работы для строительства. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений», «Методических указаний по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (МДС 81-35.2004), «Примерного Прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем», утвержденного приказом ОАО «Росгазификация» № 35 от 20.06.2001 (далее – Примерный прейскурант). Локальные сметные расчеты выполнены по федеральным единичным расценкам 2001 года (далее ФЕР).

6. При проведении анализа установлено, что в плату за технологическое присоединение ГРО включила:

- расходы на разработку проектной документации в сумме 214 042 руб.;
- расходы на выполнение ГРО технических условий, а именно: строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов в сумме 822 532 руб.
- расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий подключения объекта капитального строительства в сумме 12 701 руб.;
- расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа в сумме 45 632 руб.

Стоимость мероприятий по технологическому присоединению определена ГРО в размере 1 094 907 руб. (без НДС).

7. В процессе анализа расчетов проведена следующая корректировка:

7.1. В локальном сметном расчете № 2-1 исключены следующие расходы:

- исключен п.11 «Засыпка траншей и котлованов бульдозерами при перемещении грунта на каждые последующие 5 м» свыше первых 5 м. На стройгенплане газопровода видно, что разработка грунта проводится в пределах 5 м,

- на том же основании исключен п.14 «Разработка грунта при перемещении грунта бульдозерами на каждые последующие 10м» свыше первых 10м,

- в п.16,17,49,50,52,53,74,76,86,87,91,92 при расчете материальных ресурсов к текущей цене материалов из прайс-листа прибавляются транспортные и заготовительно-складские расходы в виде фиксированных процентов от текущей цены. Данные проценты утверждены Государственным комитетом Псковской области по делам строительства и ЖКХ. ГРО принят коэффициент 8% (при доставке свыше 200 км). Прайс-лист на материалы, представленный ГРО в Госкомитет, получен от ООО «Псковоблгазстрой», находящегося в пределах города, следовательно, транспортные расходы уменьшены Госкомитетом и приняты в размере 3% (при доставке до 50 км),

- в п.24 расценка на «Неразъемное соединение «полиэтилен-сталь»: SDR 11 63x5,8/CT57 включена в смету из прайс-листа на материалы. Но данная позиция внесена в Федеральные сметные цены (ФССЦ) приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №886/пр от 15.06.2017 г., вследствие чего Госкомитетом расценка на данный материал была изменена в сторону уменьшения,

- в п.27,28 Госкомитетом было изменено количество машин горизонтального бурения прессо-шнекового типа РВА с количества 3 шт. на количество 2 шт. В данном подразделе сметы рассматривается прокладка газопровода методом ННБ на двух участках, следовательно, монтаж и демонтаж данной машины будет производиться 2 раза,

- в п.41 «Протаскивание в футляр полиэтиленовых труб» ГРО применена расценка ФЕР «Протаскивание в футляр стальных труб». Данная расценка заменена Госкомитетом,

- в п.45 «Заделка битумом и прядью концов футляра диаметром 110мм» ГРО применена расценка ФЕР «Заделка битумом и прядью концов футляра диаметром 400мм». Данная расценка заменена Госкомитетом,

- исключен п.62 «Устройство стяжек цементных толщиной 20мм (стяжка вокруг крышки ковра)», так как данная позиция уже заложена в смету в п.58,

- исключен п.85 «Устройство ковра для крана подземной установки», так как данная позиция уже заложена в смету в п.87.

Итого: в локальном сметном расчете №2-1 исключены расходы в размере 18 910 руб.

7.2. В расчете расходов, связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства расходы по статье «технический надзор за строительством подземного газопровода» уменьшены на сумму 2 577,91 руб. в результате математической ошибки ГРО, допущенной при расчете данных расходов.

7.3. В расчете стоимости №6165 (расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства и проведением пуска газа) исключены расходы в сумме 13 847,35 руб.

Согласно п.12 «Примерного прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем», утвержденного приказом ОАО «Росгазификация» №35 от 20.06.2001 г., цены настоящего прейскуранта должны корректироваться по мере изменения минимального размера оплаты труда или индекса роста цен.

Госкомитетом применен индекс потребительских цен, определенный цепным методом в размере 427% (коэффициент - 4,27) в соответствии с «Официальной статистической методологией организации статистического наблюдения за потребительскими ценами на товары и услуги и расчета индексов потребительских цен», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики (Росстат) от 30.12.2014 № 734. (ГРО применило индекс 9,8).

В результате проведенного анализа расходы на технологическое присоединение по индивидуальному проекту скорректированы Госкомитетом на общую сумму 35 680 руб.

Итоговая сумма всех расходов после корректировки составит 1 059 227 руб. (без НДС).

8. Расчет размера платы за технологическое присоединение по данному индивидуальному проекту произведен в соответствии с пунктом 17 Методики, согласно которому плата определяется с учетом налога на прибыль, рассчитанного по эффективной ставке, определенной с учетом результатов деятельности ГРО в прошлые периоды, но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного Налоговым кодексом Российской Федерации.

В расчете эффективной ставки налога на прибыль, представленном ГРО, по факту за 2016 год она составила минус 21,2%, плановая - в 2017 году равна 0%.

В итоге: плата за технологическое присоединение скорректирована Госкомитетом на общую сумму 35680 руб. и плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков» по индивидуальному проекту «Техническое перевооружение сети газоснабжения г.Пскова (регистрационный номер в Государственном реестре

опасных производственных объектов № А23-01610-0001 от 18.10.2000г.) Сети газораспределения для подключения (технологического присоединения) по адресу: г.Псков, Рижский пр., дом № 1006 (на земельном участке с КН 60:27:0070105:1495)» составила 1 059 227 руб. (без учета НДС) с разбивкой стоимости по каждому мероприятию технологического присоединения согласно приложению к протоколу.

ВЫСТУПИЛИ:

В.В.Суриков – у членов коллегии вопросы к эксперту есть?

О.В.Вальцева: есть. На каком основании в расчете стоимости №616 Госкомитетом применен индекс потребительских цен 4,27, а не предложенный ГРО 9,8%.

А.В.Мордовина - согласно п.12 «Примерного прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем», утвержденного приказом ОАО «Росгазификация» №35 от 20.06.2001 г., цены настоящего прейскуранта должны корректироваться по мере изменения минимального размера оплаты труда или индекса роста цен.

В.В.Суриков- какие предложения у членов коллегии?

Члены коллегии – утвердить плату по предложению эксперта.

РАЗНОГЛАСИЯ: нет.

РЕШИЛИ:

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 28.04.2014 №101-э/3 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков» по индивидуальному проекту «Техническое перевооружение сети газоснабжения г.Пскова (регистрационный номер в Государственном реестре опасных производственных объектов № А23-01610-0001 от 18.10.2000г.) Сети газораспределения для подключения (технологического присоединения) по адресу: г.Псков, Рижский пр., дом № 1006 (на земельном участке с КН 60:27:0070105:1495)» в размере 1 059 227 руб. (без учета НДС) с разбивкой стоимости по каждому мероприятию технологического присоединения согласно приложению к протоколу.

Голосовали: За – единогласно

Против – нет.

Секретарь коллегии



А.В.Мордовина

Приложение
к протоколу заседания коллегии
Государственного комитета
Псковской области по тарифам и
энергетике от 28.02.2018 № 4

Плата

за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Псков» по индивидуальному проекту «Техническое перевооружение сети газоснабжения г.Пскова (регистрационный номер в Государственном реестре опасных производственных объектов № А23-01610-0001 от 18.10.2000г.) Сети газораспределения для подключения (технологического присоединения) по адресу: г.Псков, Рижский пр., дом № 1006 (на земельном участке с КН 60:27:0070105:1495)»

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость мероприятий в рублях (без учета НДС)
1	2	3
1	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства, всего	1 059 227
1.1	Расходы на разработку проектной документации	214 042
1.2	Расходы на выполнение технических условий	803 277
1.2.1	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	803 277
1.3	Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий	10 123
1.4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	31 785
2	Эффективная ставка налога на прибыль, %	0
3	Налог на прибыль	0
4	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования заявителя, всего	1 059 227