



Государственный комитет
Псковской области по тарифам и энергетике

ПРОТОКОЛ
заседания Коллегии

от 12 мая 2017 г.

№ 13

УТВЕРЖДАЮ:

Председательствующий Коллегии
Государственного комитета
Псковской области по тарифам и
энергетике

Е.В.Пилипенко

« 12 » мая 2017 г.

Председательствующий – Е.В.Пилипенко
секретарь Коллегии – Г.И.Федотова

Присутствовали:

члены Коллегии: А.Т.Герасимова, Н.Н.Сергеева, В.В.Суриков, Г.И.Федотова, О.Н.Фокина.
Представители от жилищно-эксплуатационного (коммунального) отдела № 14:
Лебедев Сергей Сергеевич- начальник жилищно-эксплуатационного (коммунального)
отдела № 14;
Никонорова Елена Николаевна- заместитель начальника отдела экономического
планирования и ценообразования.

СЛУШАЛИ:

Е.В.Пилипенко - предложила:

Утвердить Повестку дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Об отказе Федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в рассмотрении предложений об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2017 г. и 2018 г. и возврату документов и материалов.

РЕШИЛИ:

Е.В.Пилипенко- предложила:

Утвердить Повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно

Против – нет.

СЛУШАЛИ:

Федотова Г.И. – Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации 27.04.2017 обратилось в Госкомитет с предложением установить тарифы на питьевую воду, водоотведение и горячее водоснабжение на 2017 и 2018 гг.

Приказами директора Департамента имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации от 18.01.2017 № 171 и 172 «О закреплении недвижимого имущества на праве оперативного управления за государственным учреждением Жилищно-Эксплуатационной конторой № 21 Жилищно-Коммунального отдела Квартирно-Эксплуатационного управления г. Москвы» закреплено на праве оперативного управления за государственным учреждением Жилищно-Эксплуатационной конторой № 21 Жилищно-Коммунального отдела Квартирно-Эксплуатационного управления г. Москвы недвижимое имущество, указанное в приложении к настоящему приказу (приложение к приказу отсутствует).

Приказом Министерства обороны РФ от 02.03.2017 № 155 создано федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации путем изменения типа основных целей деятельности и переименования государственного учреждения Жилищно-эксплуатационная контора № 21 жилищно-коммунального отдела Квартирно-эксплуатационного управления.

В соответствии п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013г. № 406 организацией представлен в Госкомитет неполный объем документов. В Госкомитет не представлены копии правоустанавливающих документов (копии гражданско-правовых договоров, передаточных актов), подтверждающих право собственности, иное законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности (пункт 17 подпункта).

Согласно п.10 Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, основанием об отказе в рассмотрении предложений об установлении тарифов и возврате представленных документов и материалов является представление в орган регулирования тарифов неполного объема документов и материалов, предусмотренных п.17 Правил регулирования.

Кроме того, в соответствии со ст.41.1 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» передача прав владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется по договорам аренды таких систем и (или) объектов, которые заключаются в соответствии с требованиями гражданского законодательства, антимонопольного законодательства Российской Федерации и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов российской Федерации с учетом установленных настоящим Федеральным законом особенностей, или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях.

На основании вышеперечисленного предлагается отказать организации в рассмотрении предложения об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2017 год и 2018 год и вернуть организации представленные материалы и документы.

ВЫСТУПИЛИ:

Е.Н.Никонорова - приказами №171 и №172 закреплено недвижимое имущество на праве оперативного управления, и приказом №155 предприятие создано путем изменения типа основных целей деятельности и переименования, только нет актов приема-передачи, но они будут.

С.С.Лебедев - учреждение финансируется собственником и выполняет задания собственника (это не услуга за выполнение которой нам платили бы), но в связи с наличием сторонних потребителей, подключенных к объектам инженерной инфраструктуры и осуществлением регулируемых видов деятельности Учреждение обязано обратиться в адрес регулирующих органов для установления тарифов

В.В.Суриков - оказывать услуги можно безвозмездно

Е.Н.Никонорова - если не было бы прочих потребителей и населения. Нами сделан запрос в ФАС для разъяснений, есть ли основания для отказа в установлении тарифов если передача имущества осуществлена не по договорам аренды или по концессионным соглашениям, а имущество, закрепленное собственником за государственными или иными учреждениями, финансируемыми за счет собственника, находятся в оперативном управлении.

В.В.Суриков – я думаю в данном случае есть исключения.

Е.Н.Никонорова – какие наши дальнейшие действия?

Е.В.Пилипенко -- будем ждать ответ от ФАС России и акты приема-передачи имущества.

Е.Н.Никонорова- как только будут поступать акты приема-передачи или ответ от ФАС России мы сразу Вам направим.

Е.В.Пилипенко – у членов коллегии вопросы к эксперту есть?

Члены коллегии – нет.

Е.В.Пилипенко - какие предложения у членов коллегии?

Члены коллегии — Отказать Федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в рассмотрении предложений об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2017г. и 2018г и вернуть документы и материалы по предложению докладчика.

РАЗНОГЛАСИЯ: нет.

РЕШИЛИ:

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Государственном комитете Псковской области по тарифам и энергетике, утвержденным постановлением Администрации области от 29.03.2011 № 110,

1. Отказать Федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в рассмотрении предложений об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2017 г. и 2018 г.

2. Вернуть Федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации представленные документы и материалы.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно
Против – нет.

Секретарь



Г.И.Федотова